

# Appartamento in residence 50 metri dal spiaggia di S. Gregorio CD13VF

## Capo d'Orlando (Messina)

Vendesi abitazione in Residence nella bellissima località di San Gregorio a Capo d'Orlando. Il Residence si trova a pochissimi metri dal mare della suggestiva e straordinaria Baia di San Gregorio. Il Residence è curato nei minimi particolari; è dotato di parcheggi e di ampi spazi comuni.

L'appartamento è di circa 60 mq oltre. L'abitazione ha una cucina, due camere da letto, un bagno. E' anche dotata di parcheggio esterno.

**VENDITA**  
**€ 165.000,00**

DATI ANNUNCIO	
<b>Publicato il</b>	14-02-2016
<b>Riferimento</b>	CD13VF
<b>Tipologia</b>	appartamento
<b>Stato immobile</b>	nuova costruzione

OFFERTA COMMERCIALE	
<b>Tipo di contratto</b>	vendita
<b>Prezzo</b>	€ 165.000,00

DATI GEOGRAFICI	
<b>Via / Piazza</b>	San Gregorio
<b>Località</b>	Capo d'Orlando - San Gregorio
<b>Comune</b>	Capo d'Orlando
<b>Provincia</b>	Messina
<b>Regione</b>	Sicilia
<b>Stato</b>	Italy
<b>Zona</b>	mare

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
<b>Classe energetica</b>	In corso di definizione
<b>m<sup>2</sup></b>	60
<b>Vani</b>	N. 4 / 4 Vani oltre accessori
<b>Locali</b>	N. 4
<b>Camere</b>	N. 4
<b>Posti letto</b>	N. 7
<b>Servizi</b>	N. 1 / Un bagno con doccia

PIANI / ACCESSI	
<b>N. Piani</b>	1
<b>Ingresso indipendente</b>	Ingresso indipendente al piano terra

AUTO	
<b>Posto auto</b>	N. 1 / Posto auto riservato esterno

ACCESSORI	
<b>Condizionamento</b>	Impianto di condizionamento autonomo









**RIFERIMENTO**

**Siciliana**  
**Immobiliare**  
Rocca di  
Capri Leone  
(Messina)

Siciliana Immobiliare  
Via Nazionale, 243- Rocca di Capri Leone (ME)  
Tel. Uff. 0941950599 - Cell. 3286923396 - Cell. 3381144457  
[casealbergo@gmail.com](mailto:casealbergo@gmail.com)  
[www.sicilianaimmobiliare.it](http://www.sicilianaimmobiliare.it)