

# Casa Vacanza indipendente con grande terrazzo Rocca di Capri Leone

## Capri Leone (Messina)

Casa vacanza singola con grande terrazzo, accanto alla cucina, sul quale è possibile pranzare, cenare e fare colazione. L'abitazione, che si trova a Rocca di Capri Leone in Sicilia, è stata recentemente ristrutturata e rimessa completamente a nuovo. Anche i mobili sono nuovi di zecca. La casa ha cucina abitabile, camera matrimoniale, una cameretta con due lettini, un bagno con doccia, un grande terrazzo di 60 mq circa, una seconda doccia con ingresso dallo stesso terrazzo. L'abitazione ha TV, scaldabagno, armadi, lavatrice, stoviglie, posateria, due ventilatori, condizionatori nelle camere da letto, asciugacapelli, forno a microonde, macchina del caffè, asse da stiro, ferro da stiro, modem WIFI per la navigazione in internet. Nel terrazzo è anche presente una piccola cucina. Impianti idraulico ed elettrico a norma di legge. La posizione della casa è molto tranquilla e nel contempo non molto lontana dal centro città (a circa 400 metri) raggiungibile anche a piedi. Di conseguenza tutti i maggiori servizi sono a portata di mano (bar, pizzerie, ristoranti, supermercati, panifici, edicole, banche, ufficio postale, bancomat, guardia medica. Inoltre, cosa molto importante, la città di Rocca di Capri Leone si trova a circa 5 minuti di macchina dalle belle località turistiche di Capo d'Orlando e s. Agata Militello (a 5 Km di distanza). Per prenotazioni o maggiori informazioni chiamare al numero 3286923396.

## AFFITTO VACANZE

### Trattative riservate

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
<b>Publicato il</b>	16-03-2021	<b>Tipo di contratto</b>	affitto vacanze
<b>Riferimento</b>	RC54	<b>Prezzo</b>	Trattative riservate
<b>Tipologia</b>	casa a solo		
<b>Stato immobile</b>	ristrutturato		

  

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
<b>Via / Piazza</b>	Via Laganeto	<b>Classe energetica</b>	In corso di definizione
<b>Località</b>	Rocca di Capri Leone	<b>m<sup>2</sup></b>	90
<b>Comune</b>	Capri Leone	<b>Vani</b>	N. 4
<b>Provincia</b>	Messina	<b>Locali</b>	N. 3
<b>Regione</b>	Sicilia	<b>Camere</b>	N. 2
<b>Stato</b>	Italy	<b>Servizi</b>	N. 2
		<b>Terrazzi</b>	N. 1 / Presente grande terrazzo accanto alla cucina

  

PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
<b>N. Piani</b>	Terra	<b>Riscaldamento</b>	Presenti condizionatori nelle camere da letto
<b>Ingresso indipendente</b>	Casa singola indipendente	<b>Condizionamento</b>	Presenti condizionatori nelle camere da letto
		<b>Arredamento</b>	Completamente arredata ed accessoriata di tutto l'occorrente

  

Dati aggiuntivi	
<b>Libero</b>	Abitazione libera









**RIFERIMENTO**

Siciliana Immobiliare  
Via Nazionale 243 - 98070 Rocca di Capri Leone (ME)  
Cell. 3286923396  
[info@sicilianaimmobiliare.it](mailto:info@sicilianaimmobiliare.it)  
[www.sicilianaimmobiliare.it](http://www.sicilianaimmobiliare.it)