

# Abitazione in vendita a Capo d'Orlando zona San Martino

## Capo d'Orlando (Messina)

Vendesi a Capo d'Orlando in Contrada San Martino, in zona residenziale, ottimo appartamento al piano terra a Capo d'Orlando. L'abitazione ha cucina autonoma, soggiorno, tre camere, due bagni, terrazza oltre piccole corti attigue. Inoltre, l'appartamento è anche dotato di ampio e comodo garage di circa 60 mq che, tramite apposita scala a chiocciola in ferro, consente il collegamento diretto con l'abitazione. L'ingresso dell'abitazione è indipendente.

Misure:

Appartamento circa 100 mq - garage mq 60 circa.

Dal garage c'è una scala interna che comunica con l'appartamento.

Il centro di Capo d'Orlando si trova a circa 2,5 Km dall'immobile.

**VENDITA**  
**€ 200.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	07-11-2022	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	CD25VF	Prezzo	€ 200.000,00
Tipologia	appartamento		
Stato immobile	ottime condizioni		

  

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	San Martino	Classe energetica	in corso di definizione
Comune	Capo d'Orlando	m <sup>2</sup>	130
Provincia	Messina	Camere	N. 3
Regione	Sicilia	Terrazzi	N. 2
Stato	Italy		
Zona	periferia		

  

PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	Terra	Garage	N. 1 / m <sup>2</sup> 60
		Posto auto	N. 1

  

ACCESSORI		Dati aggiuntivi	
Riscaldamento	Predisposto impianto di riscaldamento	Libero	Abitazione libera

















**RIFERIMENTO**

Siciliana Immobiliare  
Via Nazionale 243 - 98070 Rocca di Capri Leone  
Cell. 3286923396  
[info@sicilianaimmobiliare.it](mailto:info@sicilianaimmobiliare.it)  
[www.sicilianaimmobiliare.it](http://www.sicilianaimmobiliare.it)