Grande appartamento in vendita a Tortorici (Sicilia)

Tortorici (Messina)

Vendesi nel Comune di Tortorici, in zona urbanizzata ed a pochi metri dal centro del paese, appartamento in buone condizioni pronto per essere abitato. Trattasi di un secondo piano (senza ascensore) nel contesto di un fabbricato su tre livelli fuori terra (piano terra, piano primo, piano secondo + sottotetto). E' composto da cucina - soggiorno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, balconi su due lati. L'abitazione è munita di impianto di riscaldamento a metano con caldaia (nuova perfettamente funzionante) ed di un climatizzatore posto nel soggiorno - cucina. Ottimo investimento sia come civile abitazione che come casa vacanza o bed end breakfast. La struttura si trova già presente su diversi portali dedicati agli affitti brevi. La casa è arredata. I proprietari sono disponibili anche alla vendita compreso i mobili (che, comunque, non sono compresi nel prezzo). L'abitazione ha anche un sottotetto allo stato rustico di circa 25 mq ed un locale a piano seminterrato sempre rustico di circa 40 mq (extra prezzo per chi fosse interessato).

VENDITA
€ 75.000,00
Prezzo trattabile

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	10-03-2024
Riferimento	TT01VF
Tipologia	appartamento
Stato immobile	ottime condizioni

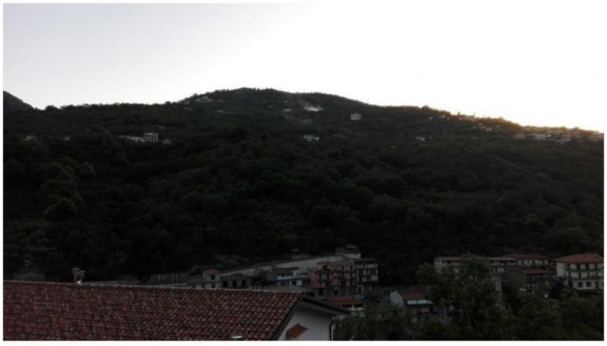
OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 75.000,00
note prezzo	Prezzo trattabile

DATI GEOGRAFICI	
Comune	Tortorici
Provincia	Messina
Regione	Sicilia
Stato	Italy
Zona	centro

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	in corso di definizione
m²	128
Vani	N. 5
Locali	N. 4
Camere	N. 3
Servizi	N. 1
Balconi	N. 2
Soffitte / solai	N. 1 / una soffitta di mq 25 non compresa nel prezzo
Cantine	N. 1 / m² 40 / una cantina al piano seminterrato di mq 40 non compresa nel prezzo

ACCESSORI	
Condizionamento	Un condizionatore presente in cucina soggiorno
Arredamento	Abitazione arredata (con arredo non compreso nel prezzo). Disponibilità a vendere anche senza arredo.

Dati aggiuntivi	
Libero	Abitazione già libera



RIFERIMENTO
Siciliana Immobiliare
Via Nazionale 243 - 98070 Rocca di Capri Leone (ME)
3286923396
info@sicilianaimmobiliare.it
sicilianaimmobiliare.it